

OPROCENTOWANIE PRODUKTÓW HIPOTECZNYCH

01.08.2011r

Kredyty hipoteczne i budowlane, w tym także z dopłatami do oprocentowania

Kredyty hipoteczne i budowlane, w tym także z dopłatami do oprocentowania	Oprocentowanie zmienne ¹⁾²⁾³⁾
Stawki oprocentowania dotyczące kredytów udzielanych kredytobiorcom na podstawie wniosków przyjętych od dnia 1 sierpnia 2011 r.:	
1) udział środków kredytobiorcy do 20% planowanych kosztów	WIBOR 6M / 1Y + min. 1,45%
2) udział środków kredytobiorcy powyżej 20% i do 50% planowanych kosztów	WIBOR 6M / 1Y + min. 1,25%
3) udział środków kredytobiorcy powyżej 50% planowanych kosztów	WIBOR 6M / 1Y + min. 1,05%

Powyższe marże oferowane są Klientom posiadającym konto osobiste w Planie Aktywnym z wpływem min. 2 tys. zł miesięcznie i kartą debetową, ubezpieczenie nieruchomości „Pewny Dom” oraz kartę kredytową MasterCard oraz złożą kompletny wniosek o kredyt jednocześnie z min. 2 odrębnymi wnioskami innych Klientów.

1) w przypadku kredytów udzielanych kredytobiorcom na podstawie wniosków przyjętych od dnia 1 lutego 2011 r., którzy przystąpili do Pakietu ubezpieczeń: na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy oraz od utraty pracy, marża BGŻ S.A. ulega - z tytułu udostępnienia przez BGŻ S.A. tego Pakietu ubezpieczeń – podwyższeniu o 0,90 p.p., przy czym podejmujący decyzje kredytowe mogą dokonać obniżenia tego wskaźnika o 0,20 p.p. ustalając go na poziomie 0,70 p.p.

2) w przypadku kredytów udzielanych kredytobiorcom na podstawie wniosków przyjętych od dnia 17 stycznia 2011 r. w przypadku wypłaty kredytu / transzy kredytu przed ustanowieniem zabezpieczenia spłaty kredytu w formie hipoteki, marża BGŻ S.A. ulega podwyższeniu o 0,60 p.p. do chwili uprawomocnienia się wpisu hipoteki.

3) w przypadku kredytów udzielanych kredytobiorcom na podstawie wniosków przyjętych od dnia 17 stycznia 2011 r. w przypadku kredytowania przez BGŻ S.A. wkładu własnego, marża BGŻ S.A. ulega podwyższeniu o 0,40 p.p. do chwili dokonania przez kredytobiorców spłaty części kredytu (kapitału) w wysokości odpowiadającej kwocie kredytowanego wkładu własnego.

Pożyczki hipoteczne w złotych

Pożyczki hipoteczne w złotych	Oprocentowanie zmienne ¹⁾²⁾³⁾	
	Kwota pożyczki do 199 999,99 zł	Kwota pożyczki od 200 000,00 zł
	WIBOR 6M + min. 4,50%	WIBOR 6M + min. 3,00%

- 1) w przypadku pożyczek udzielanych pożyczkobiorcom na podstawie wniosków przyjętych od dnia 17 stycznia 2011 r. w przypadku wypłaty pożyczki przed ustanowieniem zabezpieczenia spłaty kredytu w formie hipoteki, marża BGŻ S.A. ulega podwyższeniu o 0,60 p.p. do chwili uprawomocnienia się wpisu hipoteki
- 2) w przypadku pożyczek udzielanych pożyczkobiorcom na podstawie wniosków przyjętych przed dniem 20 grudnia 2007 r. istnieje możliwość ustalenia oprocentowania przy zastosowaniu stopy referencyjnej WIBOR 3M
- 3) w przypadku pożyczek udzielanych pożyczkobiorcom, którzy przystąpili do Pakietu ubezpieczeń: na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy oraz od utraty pracy, marża BGŻ S.A. ulega - z tytułu udostępnienia przez BGŻ S.A. tego Pakietu ubezpieczeń - podwyższeniu o 0,90 p.p.

Kredyty konsolidacyjne w złotych

L.p.	Kwota kredytu	Oprocentowanie zmienne ¹⁾²⁾³⁾
1.	do 50 tys. zł	WIBOR 6M + 4,70%
2.	powyżej 50 tys. do 150 tys. zł	WIBOR 6M + 4,50%
3.	powyżej 150 tys. zł	WIBOR 6M + 3,50%

- 1) w przypadku kredytów udzielonych kredytobiorcom na podstawie wniosków przyjętych do dnia 16 stycznia 2011 r., którzy przystąpili do Pakietu ubezpieczeń: na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy oraz od utraty pracy, w okresie ubezpieczenia, Bank BGŻ łącznie z oprocentowaniem, pobiera opłatę w wysokości 0,90 p.p. od aktualnego zadłużenia z tytułu kredytu, w związku z korzystaniem z tego Pakietu ubezpieczeń
- 2) w przypadku kredytów udzielanych kredytobiorcom na podstawie wniosków przyjętych od dnia 17 stycznia 2011 r., którzy przystąpili do Pakietu ubezpieczeń: na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy oraz od utraty pracy, marża Banku BGŻ ulega - z tytułu udostępnienia przez Bank BGŻ tego Pakietu ubezpieczeń - podwyższeniu o 0,90 p.p.
- 3) w przypadku kredytów udzielanych kredytobiorcom na podstawie wniosków przyjętych od dnia 17 stycznia 2011 r. w przypadku wypłaty kredytu przed ustanowieniem zabezpieczenia spłaty kredytu w formie hipoteki, marża Banku BGŻ ulega podwyższeniu o 0,60 p.p. do chwili uprawomocnienia się wpisu hipoteki